

**CONCEJO MUNICIPAL****COMUNA DE RETIRO**  
**Secretaría \* Municipal****ACTA APROBADA SESION 118° ORD. PÚBLICA H. CONCEJO MUNICIPAL**  
**DIA JUEVES 10 DE MARZO DE 2016 EN HORARIO DE: 09:20 A :11:50 HORAS**  
**PRESIDENTE ALCALDE DON RODRIGO RAMÍREZ PARRA****CONCEJALES Y CONCEJALAS DE LA COMUNA:**

**DON: RAFAEL RAMÍREZ PARRA;**  
**DON: JOSE ARAVENA JARA;**  
**DON: MARIO LANDERO AGURTO;**  
**DOÑA: ELENA MALDONADO VERGA**  
**DOÑA: VIVIANA LANDAETA PARRA Y;**  
**DON: MIGUEL CONTRERAS MAJULEZ.**

**ASESORES Y SECRETARIO MINISTRO DE FE**

**SECPAN. SECRETARIA TÉCNICA Y ASESOR CONCEJO DOÑA: MARCELA GUZMÁN CASTRO.**  
**JEFE DEDECO. ASESOR ANTE CONCEJO DOÑA: BEATRIZ BARRA FUENTES**  
**SECRETARIO - MINISTRO DE FE SECMUN. DON GERARDO JESUS BAYER TORRES**

I.- ► En Retiro a diez días del mes de Marzo del año Dos Mil Dieciseis, siendo las Nueve horas con veinte minutos, en el Salón Consistorial de la Ilustre Municipalidad, previamente dispuesto tanto su acceso como aposentaduras para los asistentes y, contando con el Quórum requerido para Sesionar "Mayoría absoluta de los Sres. Concejales en Ejercicio", según lo dispuesto en el Art. 86° de la Ley N°18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y con la presencia de los Honorables **Concejales: Don Rafael Ramírez Parra; Don José Aravena Jara; Don Mario Landero Agurto; Doña Elena Maldonado Verga; Doña: Viviana Landaeta Parra. Y Don Miguel Contreras Majulez,** se celebra la **Sesión Centésima décima octava Ordinaria** Pública del Concejo Municipal Presidida por el Alcalde titular Don Rodrigo Ramírez Parra, Secretaria Comunal de Planificación, Secretaria técnica y asesora ante el concejo doña: Marcela Muñoz Castro; Jefe Depto. Desarrollo Comunitario y asesor ante el concejo Doña: Beatriz Barra Fuentes, actuando como Secretario y Ministro de Fe ante el Concejo, Secretario Municipal don Gerardo Jesús Bayer Torres, suscribiendo en tal condición;

La presente Tabla fue propuesta por el Sr. Alcalde para tratar las materias que en adelante se indican y otras que se incorporan en la Tabla del Día, examinando la documentación de respaldo preparada para esta Sesión y que fue adjunta a Tabla de Sesión despachada el día Lunes 07 de Marzo de 2016, considerando además documentación contemplada en Minuta Interna (Circ.) N° 118 elaborada el Miércoles 09 de Marzo de 2016, la que fue entregada a los miembros y asesores del Concejo por el Secretario del Concejo.





**4.1.4.2** Construcción Viviendas D.S. 49 Modalidad CSP, Sectores Romeral, Cardo Verde y El Membrillo, Retiro

**4.1.4.3** Construcción Viviendas D.S. 49 Modalidad CSP, Sector Santa Delfina, Retiro

**4.1.5:** Requerimiento de acuerdo de concejo para celebrar compra o adquisición de terreno de superficie 5000 m2, en el sector de Curipeumo en la suma de M\$ 2.000, con la finalidad de postular en dicho emplazamiento infraestructura de uso comunitario.

**4.1.6:** Requerimiento de acuerdo de concejo para celebrar contratación vía trato directo los servicios de mantención integral del Parque Graciela Henríquez de la localidad de Copihue, mientras se lleva a cabo proceso de licitación de esta concesión a través del mercado publico.cl, al Sr. Juan Campos Fuentealba por la suma de M\$ 1.000 impuesto al valor agregado incluidos.

## 5.- Varios

**5-1:** Intervención Sres. Concejales.

## 6. -Firmar Actas Aprobadas (\$) en Sesión(es) Anterior (es)

## 7. - Entrega de Correspondencia.

Lo que antecede, para su conocimiento y conforme a lo acordado por el Concejo Municipal, e instrucción del Alcalde.

**ALICIA IBAÑEZ MONTECINO**  
**Secretario Municipal(S)**  
**Secretario y Ministro de Fe**  
**Concejo Municipal**

**Retiro; 04 de marzo de 2016.**

**RRP/AIM/gvt.**

Distribución:

- 1.- Sr. Presidente Concejo.
- 2.- A 7. - Sres. Concejales.
- 8.- Sr. SECPLAN. Asesor y Secretario Técnico ante el Concejo.
9. - Srta. Directora DIDECO. Asesor ante el Concejo.
- 10.-C/i Administrador Municipal
11. Jefe Depto. Adm. Y Finanzas.
- 12.- Diario Mural
- 13.-c/i RR.PP.- Programa Radial Noticias Municipales
- 14- Secretario y Ministro de Fe del Concejo y archivo SECMUN. Concejo/

Municipalidad de Retiro. Av. Errázuriz N° 240. Fono Mesa Central 732620700. Secretaría Municipal 2do. Piso, Fono: 732620714.  
Secretario Ministro de Fe Concejo Municipal [www.secreconcejoiretro@mail.cl](mailto:www.secreconcejoiretro@mail.cl). /WWW. Retiro.cl. Sala de Sesiones. Edificio Consistorial 1er.Piso.



## **II. ► DESARROLLO SESIÓN 118° ORD. DEL DÍA JUEVES 10 DE MARZO DE 2016.**

Siendo las Nueve horas con veinte minutos, producido y verificado el Quórum que dispone el Art. 86° de la Ley N°18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades" el presidente del concejo, alcalde Don Rodrigo Ramírez Parra, procede en abrir la **Sesión Centésima Décima Octava Ordinaria**, en nombre de Dios y de los vecinos todos, debatiéndose las materias que en adelante se indican, según la Orden del Día y considerándose los documentos de respaldo que se mencionarán, los que fueron adjuntos a la Tabla de Sesión y/o entregados, leídos y explicados durante el transcurso de ésta, como así también los documentos que son entregados bajo Minuta Interna, constatándose como sigue en adelante, lo ocurrido y tratado por el Concejo, según lo dispone el artículo 84° ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades" y el artículo 35° del Decreto. Exento N° 2.572 del 2006 "Reglamento de Sala" conforme a la asistencia señalada los acuerdos adoptados en ella y la forma como fueron votados y la enumeración de los temas tratados en varios, estampándose una síntesis de las declaraciones y acuerdos que se formulan acogiendo los términos o expresiones vertidas en Sala y suscritas en este documento – Acta – por el Sr. Secretario y Ministro de Fe del Concejo, Secretario Municipal don Gerardo Jesús Bayer Torres.

### **Punto N°01: Lectura y Aprobación Actas Sesiones Anteriores:**

Presidente Concejal 1° Sr. Ramírez Don Rafael, anuncia punto 1.- Aprobación Actas Sesiones Anteriores.

Secretario del concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia aprobación del acta sesión, 1-1: Sesiones: 52° extraord. del 15 de diciembre de 2015; 58° Ord. del 26 Febrero 2015 y 112° Ord. del 14 de Enero 2016. De SECMUN (T)

( **Acuerdo) Secretario, requerida la votación de la Sala, el Concejo se pronuncia y con el Quórum: "Mayoría Absoluta de los Concejales Asistentes", obtenida por votación aprobatoria de sus siete miembros presentes y asistentes en dicha sesión prestan su acuerdo aprobando sin observaciones acta correspondiente a la Sesión 52° extraordinaria del 15 de Diciembre de 2015.**

Seguidamente secretario del concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia aprobación del acta sesión, 56° extraordinaria del 07 de Enero de 2016 de SECMUN (T)

( **Acuerdo) Secretario, requerida la votación de la Sala, el Concejo se pronuncia y con el Quórum: "Mayoría Absoluta de los Concejales Asistentes", obtenida por votación aprobatoria de sus siete miembros presentes y asistentes en dicha sesión prestan su acuerdo aprobando sin observaciones acta correspondiente a la Sesión 56° ordinaria del 07 de Enero de 2016.**

Siguiendo el orden de la Tabla, secretario del concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia aprobación del acta sesión, 58° extraordinaria del 26 de Febrero de 2016 de SECMUN (T)

( **Acuerdo) Secretario, requerida la votación de la Sala, el Concejo se pronuncia y con el Quórum: "Mayoría Absoluta de los Concejales Asistentes", obtenida por votación aprobatoria de sus siete miembros presentes y asistentes en dicha sesión prestan su acuerdo aprobando sin observaciones acta correspondiente a la Sesión 58° ordinaria del 26 de Febrero de 2016.**

A continuación secretario del concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia aprobación del acta



sesión, 112º ordinaria del 14 de Enero de 2016. de SECMUN (T)

( Acuerdo) Secretario, requerida la votación de la Sala, el Concejo se pronuncia y con el Quórum: "Mayoría Absoluta de los Concejales Asistentes", obtenida por votación aprobatoria de sus siete miembros presentes y asistentes en dicha sesión prestan su acuerdo aprobando sin observaciones acta correspondiente a la Sesión 112º ordinaria del 14 de Enero de 2016.)

Secretario expresa que se encuentran en proceso de redacción y digitación Actas sesiones: 113º Ord. del 21 de Enero del 2016; 57º Extraord. del Lunes 25 de Enero del 2016 de SECMUN (S) Eliada Barra Fuentes; 114º Ord. del 28 de Enero del 2016 de SECMUN (S) Claudia Parada Franco; 115º Ord. del 04 de febrero del 2016 de SECMUN (S) doña: Eliada Ibarra Fuentes; 116º Ord. del 11 de Enero del 2016 de SECMUN (S) doña: Alicia Ibáñez; 117º Ord. del 15 Febrero 2016. Y 59º Ext del 07 Marzo 2016. De SECMUN (T)

### **Punto N°2: Cuentas.**

Presidente Concejel 1º Sr. Ramírez, Don Rodrigo, anuncia punto N°2 cuentas, solicitando al Secretario proceda en hacer entrega y dar lectura de la minuta interna (Circ.) N°118 elaborada el día miércoles 09 de Marzo de 2015, Secretario del Concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, hace entrega de la citada Minuta al Sr. Presidente, Sres. Concejales y; asesores conforme a lo solicitado por el Sr. Presidente, refiriéndose a los veinte (20) documentos en fotocopia, que contiene esta Minuta Interna.

**MUNICIPALIDAD COMUNA DE RETIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**  
**CONCEJO MUNICIPAL**



### **MINUTA INTERNA (CIRC.) N° 118.-/**

**RETIRO, Miércoles 09 de Marzo del 2015.-**

DE:	SECRETARIO MUNICIPAL(S) SECRETARIO Y MINISTRO DE FE CONCEJO MUNICIPAL
A:	SRES. MIEMBROS Y ASESORES DEL CONCEJO MUNICIPAL

1.-A través de la presente Minuta Interna (Circ.), que se entrega en la presente Sesión 118º Ordinaria del Concejo Municipal y cuyo contenido se explica por sí misma, se adjuntan veinte (20) documentos en fotocopia, que en adelante se mencionan y referencian, los que en esta Sesión, son proporcionados a los miembros y asesores del Concejo municipal.

1-1 Documentos emitidos, respecto de certificación y/o Decretos acuerdos adoptados por el Concejo, en Sesión (es) anterior (es) y diligencias anunciadas tramitar por el Sr. Presidente para su gestión.

1-1-1: (Acuerdo Sesión 114º Ordinaria del Jueves 28 de Enero del 2016 Dex. Exento N° 531 del 11 de Febrero del 2016, Ref.: autoriza

(ACTA APROBADA SESION 118º ORD. CELEBRADA DIA JUEVES 10 MARZO DE 2016 A FOJAS VEINTISEIS ) 5



asistencia de la concejal Srta. Viviana Landaeta Parra, a curso Taller "Herramientas de Oratoria para un liderazgo efectivo" de ITER CHILE, a realizarse en Valdivia desde 15 al 19 de Febrero del 2016.-

**1-1-2:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016 Dex. Exento. N° 531 del 11 de Febrero del 2016, Ref.: otorga subvención extraordinaria a la organización de carácter territorial Junta de Vecinos Santa Cecilia, por la suma de 1.000.000.-

**1-1-3:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016 Dex. Exento. N° 608 del 19 de Febrero del 2016, Ref.: Aprueba modificación presupuestaria al Servicio de Educación Municipal año 2016, por aumento de Ingresos y gastos en M\$154.100.-

**1-1-4:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016 Of. Ord. N° 117/10 del 11 de Febrero del 2016, a Directora de Vialidad Regional- Talca Ref.: reitera solicitud de evaluación e intervención de caminos y señaléticas comuna de Retiro.-

**1-1-5:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016. Of. Ord. N° 120/11 del 11 de Febrero del 2016, a la Directora de Vialidad Regional - Talca Ref.: envía documento de la presidenta Junta de Vecinos de Camelia Norte, el cual no tiene relación con esa entidad.

**1-1-6:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016 Of. Ord. N° 121/12 del 11 de Febrero del 2016, a Encargada Unidad de Desarrollo Comunitario Ref.: solicita informe de los recursos obtenidos por la Organización "Asociación de Fútbol Amateur".

**1-1-7:** (Acuerdo Sesión 116° Ordinaria del Jueves 11 de Febrero del 2016 Certif. N° 26 del 11 de Febrero del 2016, Ref.: certifica acuerdo para adjudicar propuesta pública "Construcción veredas diferentes sectores comuna de Retiro" ID:4511-4-LP16, a la empresa contratista ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION ZURE LTDA. Rut N° 76.022.644-0, por un valor total de \$49.952.330.- a ejecutarse en plazo de 72 días corridos.

**1-1-8:** (Acuerdo Sesión 117° ordinaria del 15 de Febrero del 2016) Dex. Exento. N° 555 del 15 de Febrero del 2016, Ref.: Aprueba modificación presupuestaria al Servicio de Salud Municipal año 2016, por aumento de Ingresos y gastos en M\$38.518.-

**1-1-9:** Acuerdo Sesión 117° ordinaria del 15 de Febrero del 2016) Certif. N° 28 del 15 de Febrero del 2016, Ref.: certifica acuerdo para transigir judicial y extrajudicialmente, según lo indicado en Ley 18.695 Art. 65 letra h, y proceder al pago advenimiento por juicio Laboral interpuesto por el Sr. Roberto Jara Reyes por la suma de M\$10.000.-



**1-1-10:** (Acuerdo Sesión 117° ordinaria del 15 de Febrero del 2016) Certif. N° 29 del 15 de Febrero del 2016, Ref.: certifica acuerdo para autorizar según lo establecido en la Ley 18.695 orgánica constitucional de municipalidades Art. 65 letra h, transigir judicial y extrajudicialmente, por demanda interpuesta por docentes por impago de bono proporcional por hora Ley 19.410 y Ley 19.933.-

**1-1-11:** (Acuerdo Sesión 58° Extraordinaria del 26 de Febrero del 2016) Dex. Exento. N° 667 del 26 de Febrero del 2016, Ref.: Aprueba modificación presupuestaria al Servicio de Educación Municipal año 2016, por aumento de Ingresos y aumento de gastos en M\$169.676.-

**1-1-12:** (Acuerdo Sesión 59° Extraordinaria del 07 de Marzo del 2016) Dex. Exento. N° 730 del 07 de Marzo del 2016, Ref.: Aprueba disponer el uso de los bienes nacionales de uso público comuna de Retiro, para realizar propaganda electoral Municipal año 2016.

**1-2: Documentos recepcionados que vienen a nombre del Concejo, y/o Concejales dando respuesta a certificación de acuerdos y/o diligencias.**

**1-2-1:** Ord. N° 110 de fecha 03 de Marzo del 2016, Jefa Depto. Desarrollo Comunitario Ref.: envía información solicitada sobre recursos obtenidos por la Asociación de Fútbol Amateur de Retiro.

**1-3: Otros documentos recepcionados y calificados por el Sr. Alcalde para conocimiento y/o acuerdo del Concejo.**

**1-3-1:** Ord. N° 109 del 23 de Febrero del 2016, Del Secretario Regional Ministerial OO.PP., Región del Maule Ref.: informa sobre solicitud de considerar mejoramiento tramo del camino Rol L - 600 de Piguchen - Villaseca, tramo de 700 mts. del L-642 camino Villaseca- Copihue.

**1-3-2:** Resolución Exenta N° 0701 del 08 de Febrero del 2016, Secretaria Regional Ministerial de Salud Ref.: resolución aprobatoria para la Ilustre Municipalidad de Retiro, sobre la cual esta comuna es beneficiaria a percibir el incentivo variable correspondiente. Asignación que se pagara en cuatro cuotas en los meses de Abril, Junio, Septiembre y Diciembre del 2016.

**1-3-3:** Ord. N° 316 del 09 de Febrero del 2016, del secretario de Obras Publicas Ref.: Informa presentación de Sr. Alcalde I. Municipalidad de Retiro, sobre pasarela peatonal frente a compañía de fosforo, camino el Membrillo comuna de Retiro.



1-3-4: Ord. N° 119 de fecha 08 de Febrero del 2016, del Inspector fiscal del Contrato, Ref.: informa Obras ejecutadas en caminos de la comuna de Retiro, (se adjunta planilla).

1-4: Otros documentos recepcionados y calificados por el Secretario Municipal, Secretario y Ministro de Fe del Concejo, para conocimiento del Concejo.

1-4-1: Dex. Exento N° 678, de fecha 01 de Marzo del 2016, Ref.: aprueba procedencia ceremonial público y protocolo, para su aplicación en los actos y ceremonias oficiales que sean celebradas en la comuna.

1-4-2: Of. Ord. N° 10 del 29 de Febrero del 2016, Encargada de Control Interno, Ref.: Remite cuarto informe trimestral año 2015, en cumplimiento a lo señalado en el Art. 29 de la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades".

1-4-3: Ord. N° 64/2016 del 15 de Febrero del 2016, del Director Dpto. Salud Comunal Ref.: Remite asignaciones Art. 45, de funcionarios de Salud.

Por no existir a la fecha otra documentación, la presente minuta no contempla información en los siguientes términos de referencia.-

1-6: Documentos recepcionados que vienen dirigidos al Concejo y/o concejales.

1-5 documentos emitidos y calificados por el Sr. Alcalde, para conocimiento del Concejo.

3.- Lo que informo a Ud. (s), para vuestro conocimiento y fines.

Atentamente saluda a Ud. (s),

**GERARDO BAYER TORRES**  
Secretario Municipal  
Secretario y Ministro de Fe  
Concejo Municipal

GBT/gvt.

DISTRIBUCION:

1. Sr. Presidente del Concejo.
2. Sres. Concejales (6)
3. Sra. SECPLAN. Asesor y Secretaria Técnica del Concejo.
4. Sr. Director DEDECO y Asesor ante el Concejo.
5. Archivo SECMUN Concejo. (Usa secretario y después archivar Minuta completa)/





Habiendo consultado el Sr. Presidente a los Sres. Concejales si se presentan otras consultas o reparos a la minuta interna y; al no presentarse mayores consultas aclaratorias, como tampoco otros acuerdos por decisión del concejo y diligencias a realizar por instrucción del Sr. Presidente, da por agotado este punto de la tabla.

**Punto N°3: Asuntos Pendientes.**

**Punto N°4: Asuntos Nuevos.**

Presidente Sr. Ramírez Don Rodrigo, anuncia Asuntos Nuevos: Iniciativa que requieren consulta o acuerdo del concejo:

1.- Secretario del Concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia primera iniciativa contemplada en tabla del día: 4-1-1:Requerimiento acuerdo del concejo para aprobar modificación presupuestaria anual año 2016, por aumento de ingresos en la suma de M\$6.701, aumento de gastos en la suma de M\$9.450 y disminución de gastos por un total de M\$2.750.- (Adj. Of. ord. N° 43 del 04 de Marzo del 2016 de SECPLAN. Visado por el Alcalde.

Sr. Presidente junto a la secretaria comunal de planificación, secretaria técnica y asesora ante el concejo, doña: Marcela Muñoz Castro, se refiere a la siguiente propuesta reflejada en el Of.Ord. N°43 del 04 de Marzo de 2015, que tiene como objetivo aprobar modificación al presupuesto municipal anual 2016, por un aumento de ingresos, en los subtítulos 05°; 08° por un monto total de M\$6.701.- y un aumento de gastos en los subtítulos 21°; 22°; y 29° y 35° por el monto total de M\$9.450.- con una disminución de gastos en M\$ 2.750, explicitando cada una de las cuentas que son objeto de aumentos de ingresos y aumentos y disminución de gastos, con la finalidad de materializar la adecuación presupuestaria respectiva e imputar los gastos a través de las cuentas señaladas en la propuesta:

ORD. N° 43 /

**ANTECED:** Decreto N° 1987 de fecha 15.12.2015 sobre modificaciones presupuestarias para el año 2016, ESTABLECENSE para el año 2016 las siguientes normas sobre modificaciones presupuestarias, sin perjuicio de las limitaciones establecidas en el artículo 4° de la ley N° 20.882, V. Municipalidades y servicios traspasados a su gestión.

**MAT.:** Solicita acuerdo de Concejo municipal.

**RETIRO,** 04.03.2016

**DE: DIRECTORA DE SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACION  
SR.TA. MARCELA GUZMÁN CASTRO**

**A: ALCALDE DE LA COMUNA DE RETIRO  
SR. RODRIGO RAMIREZ PARRA**

Solicito a Ud., tenga a bien, someter a consideración del Concejo Municipal el siguiente tema.



- 1) Modificación presupuestaria por aumento de ingresos en la suma de M\$ 6.701, aumento de gastos en la suma de M\$ 9.450 y disminución de gastos en la suma de M\$ 2.750, como se indica en el cuadro adjunto:

MODIFICACION PRESUPUESTARIA (INGRESOS)

Sub.	Ítem	Asig	Sub		Denominación	TOTAL M\$	
						Aum M\$	Dism M\$
05	03	100			De Otras Municipalidades	3.500	
08	02	001	999		Otras Multas de Beneficio Municipal	151	
08	03	001			Participación Anual	3.050	
AUMENTO Y DISMINUCION DE INGRESOS						6.701	

MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA (GASTOS)

Sub	Ítem	Asig		Denominación	01-Gestión		02-Serv.		03-Activ.		04- Prog.		05 Prog.		06 Prog.		TOTAL	
					Interna		Comunit.		Municip.		Sociales		Deportiv.		Cult.		M\$	
					Aum.	Dism.	Aum.	Dism	Aum.	Dism	Aum.	Dism	Aum.	Dism.	Aum	Dism	Aum	Dis
					M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
21	01	005	003	001	Bonos especiales	200											200	
22	07	001	000	001	Servicio de Publicidad	3.250											3.250	
22	08	003	005	002	Servicio mantención de jardines			1.000									1.000	
22	09	005	007	003	Arriendo de máquinas y equipos					600							600	
22	11	999	001	003	Otros					300								300
22	11	999	007	003	Otros					400							400	
29	01	000	000	001	Adquisición de terrenos	2.000											2.000	
29	04	000	000	001	Mobiliario y Otros	1.000											1.000	
29	06	001	000	001	Equipos computacionales y perifericos	1.000											1.000	
35					Saldo Final de Caja		2.450											2.450
TOTAL AUM. Y DISM. DE GASTOS																	9.450	2.750

Se adjunta la siguiente documentación de respaldo:

- Of. Ord. N° 01 de fecha 16 de febrero de 2016, que solicita suplementación del ítem 22.07.001.000.001 “servicios de publicidad” en la suma de M\$ 2.750.



- Of. Ord. Nº 02 de fecha 23 de febrero de 2016, que solicita suplementación del ítem 22.07.001.000.000 “Servicios de Publicidad” por la suma de M\$ 450.
  - Of. Ord. Nº 74 de fecha 04 de febrero de 2016, de la Jefa de Desarrollo Comunitario (S), solicitando suplementación del ítem 22.09.007.003 en la suma de M\$ 600 y el ítem 22.11.999.007.003 en la suma de M\$ 400. Se adjunta documento con VºBº del Alcalde.
- 2) Of. Ord. Nº 01 de fecha 16 de febrero de 2016, que solicita:
- a. suplementación del ítem 22.07.001.000.000 “Servicios de Publicidad” por la suma de M\$ 2.750.
  - b. Autorización para proceder a la celebración de trato directo de los servicios de publicidad a la **“Soc. Comercial Soficath Limitada”**, Rut **76.196.471-2**, por la suma total de **M\$ 2.750**, pagaderos en 10 cuotas mensual de \$305.555, por el periodo de marzo a noviembre 2016.
- 3) Of. Ord. Nº 107 de fecha 02 de marzo de 2016, de la jefa DIDECO, solicita autorización y acuerdo del Honorable Concejo Municipal, para celebrar contratación vía trato directo para por los servicios de **ARQUITECTURA PARA EVALUACIÓN, ELABORACIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTOS SOCIALES DE SOLUCIONES HABITACIONALES COMUNA DE RETIRO**, a la prestador Sra. **ANDREA ALEJANDRA PEÑA NORAMBUENA**, Arquitecto, por las suma mensual brutos de \$ 555.555, por el periodo comprendido entre marzo-diciembre 2016
- 4) Según lo establecido en **Ley 18.695** Orgánica de Municipalidades, art. Nº 65 *El Alcalde requerirá el acuerdo del concejo para: letra i) Celebrar los convenios y contratos que involucren montos iguales o superiores al equivalente a 500 unidades tributarias mensuales, y que requerirán el acuerdo de la mayoría absoluta del concejo.*

Se solicita el acuerdo del Honorable Concejo Municipal para adjudicar las propuestas públicas que se indican a continuación:

- A. **“CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, SECTORES PADRE FERNANDO Y LOS ROBLES, RETIRO”** ID: **4511-6-LP16**, al proponente Sr. **LEONARDO FUENTES VASQUEZ** Rut Nº **12.794.235-8**, según se indica a continuación:

Línea	Nombre del proyecto	Monto Bruto UF	Plazo (días corridos)
1	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, RAMONA FUENTES SEPÚLVEDA, SECTOR PADRE FERNANDO”</b>	UF 510	110 días
2	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, LETICIA VILLAGRA MUÑOZ, SECTOR FUNDO VETTERLEIN”</b>	UF 510	110 días
3	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, ERCIRA CARRASCO VALLEJOS, SECTOR LOS ROBLES”</b>	UF 510	110 días



- B. **"CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, SECTORES ROMERAL, CARDO VERDE Y EL MEMBRILLO, RETIRO"** ID: 4511-7-LP16, al proponente Sr. **LEONARDO FUENTES VASQUEZ** Rut Nº 12.794.235-8, según se indica a continuación:

Línea	Nombre del proyecto	Monto Bruto UF	Plazo (días corridos)
1	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, MARIA VALVERDE CONTRERAS, SECTOR ROMERAL"</b>	UF 580	110 días
2	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, LUIS ORTIZ ORTEGA, SECTOR CARDO VERDE"</b>	UF 510	110 días
3	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, LEONEL LÒPEZ SEPÚLVEDA, SECTOR EL MEMBRILLO"</b>	UF 510	110 días

- C. **"CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, SANTA DELFINA, RETIRO"** ID: 4511-8-LP16, al proponente Sr. **LEONARDO FUENTES VASQUEZ** Rut Nº 12.794.235-8, según se indica a continuación:

Línea	Nombre del proyecto	Monto Bruto UF	Plazo (días corridos)
1	<b>CONSTRUCCIÓN VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, MARIA RIVERA VASQUEZ, SECTOR SANTA DELFINA"</b>	UF 560	110 días

Se adjunta los correspondientes informes técnicos de evaluación de las propuestas públicas con el VºBº del Alcalde.

- 5) Se solicita acuerdo del honorable concejo Municipal para celebrar compra de terreno de superficie de 5.000 m2 en el sector de Curipeumo en la suma de M\$ 2.000, con la finalidad de postular en dicho emplazamiento infraestructura de uso comunitario (sede social, equipamientos deportivos y recreativos). Se adjunta documentación de respaldo con el VºBº del Alcalde.

- 6) Se solicita acuerdo de Honorable Concejo Municipal para **celebrar contratación vía trato directo de los servicios de mantención integral del Parque Graciela Henríquez de la Localidad de Copihue**, mientras se lleva a cabo proceso de licitación de esta concesión a través de portal de mercadopublico.cl, al prestador Sr. **JUAN CAMPOS FUENTEALBA** por la suma de **M\$ 1.000 impuestos al valor agregado incluidos**, por los **servicios mantención integral del Parque**



Graciela Henríquez de la localidad de Copihue. Se adjunta documentación de respaldo con VºBº del Alcalde.

**MARCELA GUZMAN CASTRO**  
Directora de Planificación Comunal Retiro

~~~~~

(se agota). Sr. Presidente Sr. Ramírez Don Rodrigo, posterior a lo propuesto, tratado, analizado y debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularsen sus consultas y/o comentarios y quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas y legales, técnicas y financieras, con la asesoría de la SECPLAN. y; habiéndose escuchado las intervenciones de los miembros del concejo municipal, da por agotada la primera iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala.

**(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus siete miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando la siguiente modificación al presupuesto municipal anual 2016, por un aumento de ingresos en los subtítulos 05º; 08º por el monto total de M\$6.701.- y un aumento de gastos en los subtítulos 21º; 22º; y 29ª y 35º por el monto total de M\$9.450.- con una disminución de gastos en el monto total de M\$2.750, aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.**

Sr. Presidente anuncia que retira de la Tabla del Día, las iniciativas propuestas 4-1-2 y 4-1-6 para su perfeccionamiento y posterior presentación, por falta de antecedentes.

2.- Secretario del Concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia tercera iniciativa contemplada en tabla del día: 4-1-3: Requerimiento de acuerdo de concejo para celebrar contratación vía trato directo por los servicios de Arquitectura para evolución, Elaboración y Desarrollo de proyectos Sociales de Soluciones Habitacionales comuna de Retiro, a la prestadora Sra. Andrea Alejandra Peña Norambuena, Arquitecto, por la suma mensual brutos de \$555.555, por el periodo comprendido entre marzo-diciembre 2016.

Sr. Presidente junto a la SECPLAN, se refieren a la siguiente propuesta conforme a la iniciativa sometida a consideración del concejo, contenida en el Of.Ord.Nº43 del 04 de Marzo de 2016, precisando los fines de la proposición, satisfaciendo las consulta que le formula la Sala:

(se agota). Sr. Presidente, posterior a lo propuesto, tratado, debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularsen sus consultas y/o comentarios y



quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas, legales, y técnicas financieras con la asesoría de la SECPLAN. y; habiéndose tenido a la vista los antecedentes de respaldo que justifican la proposición y aprobación de la iniciativa propuesta en Tabla del Día, da por agotada la iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala.

**(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus siete miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala, dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando celebrar contratación vía trato directo por los servicios de Arquitectura para evolución, Elaboración y Desarrollo de proyectos Sociales de Soluciones Habitacionales comuna de Retiro, a la prestadora Sra. Andrea Alejandra Peña Norambuena, Arquitecto, por la suma mensual brutos de \$555.555, por el periodo comprendido entre marzo-diciembre 2016, aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.**

3.- Secretario del Concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia cuarta iniciativa contemplada en tabla del día: 4-1-4:Requerimiento acuerdo del concejo para adjudicar las propuestas públicas que indican: 4.1.4-1 Construcción Viviendas D.S. 49 Modalidad CSP, Sectores Padre Fernando y los Robles, Retiro 4.1.4.2 Construcción Viviendas D.S. 49 Modalidad CSP, Sectores Romeral, Cardo Verde y El Membrillo, Retiro 4.1.4.3 Construcción Viviendas D.S. 49 Modalidad CSP, Sector Santa Delfina, Retiro

Sr. Presidente junto a la SECPLAN, se refieren a la siguiente propuesta conforme a la iniciativa sometida a consideración del concejo, contenida en el Of.Ord.Nº43 del 04 de Marzo de 2016, precisando los fines de la proposición, satisfaciendo las consulta que le formula la Sala:

(se agota). Sr. Presidente, posterior a lo propuesto, tratado, debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularan sus consultas y/o comentarios y quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas, legales, y técnicas financieras con la asesoría de la SECPLAN. y; habiéndose tenido a la vista los antecedentes de respaldo que justifican la proposición y aprobación de la iniciativa propuesta en Tabla del Día, da por agotada la cuarta iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala.

**(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus siete miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala, dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando adjudicar propuesta publica "CONSTRUCCION VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, SECTORES PADRE FERNANDO Y LOS**



ROBLES, RETIRO" ID:4511-6-L-P16, al proponente Sr. Leonardo Fuentes Vásquez Rut N° 12.794.235-8, aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.

| INEA | L | NOMBRE DEL PROYECTO                                                                           | MO<br>NTO BRUTO<br>UF | PLAZO<br>(días<br>corridos) |
|------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
|      | 1 | CONSTRUCCION VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CPS, RAMONA FUENTES SEPULVEDA, SECTOR PADRE FERNANDO | 510                   | 110 días                    |
|      | 2 | CONSTRUCCION VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CPS, LETICIA VILLAGRA MUÑOZ, SECTOR FUNDO VETTERLEIN | 510                   | 110 días                    |
|      | 3 | CONSTRUCCION VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CPS, ERCIRA CARRASCO VALLEJOS, SECTOR LOS ROBLES     | 510                   | 110 días                    |

4.- Secretario del Concejo, Sr. BAYER Don Gerardo, anuncia quinta iniciativa contemplada en tabla del día 4.1.5: Requerimiento de acuerdo de concejo para celebrar compra o adquisición de terreno de superficie 5000 m2, en el sector de Curipeumo en la suma de M\$ 2.000, con la finalidad de postular en dicho emplazamiento infraestructura de uso comunitario.

Sr. Presidente junto a la SECPLAN, se refieren a la siguiente propuesta conforme a la iniciativa sometida a consideración del concejo, contenida en el Of.Ord.Nº43 del 04 de Marzo de 2016, precisando los fines de la proposición, satisfaciendo las consulta que le formula la Sala:

(se agota). Sr. Presidente, posterior a lo propuesto, tratado, debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularsen sus consultas y/o comentarios y quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas, legales, y técnicas financieras con la asesoría de la SECPLAN, y; habiéndose tenido a la vista los antecedentes de respaldo que justifican la proposición y aprobación de la iniciativa propuesta en Tabla del Día, da por agotada la cuarta iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala.

(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus siete miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala, dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando celebrar compra o adquisición de terreno de superficie 5000 m2, en el sector de Curipeumo en la suma de M\$ 2.000, con la finalidad de postular en dicho emplazamiento infraestructura de uso comunitario, aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.

5.- Sr. Presidente solicita la anuencia de la Sala para incorporar en tabla una sexta y séptima iniciativas que requieren con prontitud el acuerdo de la Sala, por la dinámica de la gestión municipal, que se trata de una propuesta de modificación al presupuesto municipal anual 2015 y traslado de terreno al cuerpo de bomberos de Retiro.



Concejo presta su acuerdo para incorporar en tabla las iniciativas precisadas, que le propone el presidente del concejo.

Sr. Presidente solicita al secretario del concejo, se proporcione a los concejales la documentación de respaldo que ha preparado SECPLAN, correspondiendo el Of. Ord. N° 51 del 09 de Marzo de 2016, y que ha visado, lo cual así acontece, entregando los documentos de respaldo vinculados a las materias objeto de acuerdo.

5.- Secretario del concejo anuncia y explicita la sexta iniciativa que se incorpora en tabla del día.: Se requiere acuerdo del concejo, para aprobar modificación al presupuesto municipal anual 2015, por un total de aumento de gastos en M\$12.400 con una disminución de gastos en el monto total de M\$12.400.-

Sr. Presidente junto a la SECPLAN, se refieren a la propuesta de modificación al presupuesto municipal anual 2016, conforme a la iniciativa sometida a consideración del concejo, contenida en el siguiente Of.Ord.N°51 del 09 Marzo 2016, que se indica y este en conocimiento de los concejales, explicitando cada una de las cuentas que son objeto de: aumento de gastos en los subtítulos: 22°; 23°; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.- y una disminución de gastos en los subtítulos: 22°; 23°; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.- precisando los fines de la modificación, satisfaciendo las consulta que le formula la Sala:

ORD. N° 51 /

**ANTECED:** Decreto N° 1987 de fecha 15.12.2015 sobre modificaciones presupuestarias para el año 2016, ESTABLECENSE para el año 2016 las siguientes normas sobre modificaciones presupuestarias, sin perjuicio de las limitaciones establecidas en el artículo 4° de la ley N° 20.882, V. Municipalidades y servicios traspasados a su gestión.

**MAT.:** Solicita acuerdo de Concejo municipal.  
**RETIRO,** 09.03.2016

**DE: DIRECTORA DE SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACION  
SRTA. MARCELA GUZMÁN CASTRO**

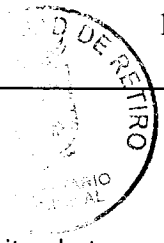
**A: ALCALDE DE LA COMUNA DE RETIRO  
SR. RODRIGO RAMIREZ PARRA**

Solicito a Ud., tenga a bien, someter a consideración del Concejo Municipal el siguiente tema.

- 7) Modificación presupuestaria por **aumento de gastos y disminución de gastos en la suma de M\$ 12.400**, como se indica en el cuadro adjunto:  
**MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA (GASTOS)**

Se adjunta la siguiente documentación de respaldo:





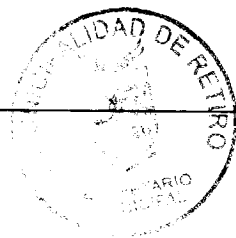
- Memorándum Interno N° 77 de fecha 07 de marzo, de la Jefa DIDECO, solicitando traspaso de recursos de cuentas presupuestarias para la ejecución del programa N° 8 ASEORIAS PARA

| Sub                          | Item | Asig |     | Denominación | 01-Gestión                                                 |        | 02-Serv. |       | 03-Activ. |      | 04- Prog. |      | 05 Prog.  |       | 06 Prog. |      | TOTAL  |        |
|------------------------------|------|------|-----|--------------|------------------------------------------------------------|--------|----------|-------|-----------|------|-----------|------|-----------|-------|----------|------|--------|--------|
|                              |      |      |     |              | Interna                                                    |        | Comunit. |       | Municip.  |      | Sociales  |      | Deportiv. |       | Cult.    |      | M \$   |        |
|                              |      |      |     |              | Aum.                                                       | Dism.  | Aum.     | Dism  | Aum.      | Dism | Aum.      | Dism | Aum.      | Dism. | Aum.     | Dism | Aum.   | Dis    |
|                              |      |      |     |              | M \$                                                       | M \$   | M \$     | M \$  | M \$      | M \$ | M \$      | M \$ | M \$      | M \$  | M \$     | M \$ | M \$   | M \$   |
| 22                           | 03   | 002  | 003 | 003          | Para máquinas, equipos de producción, tracción y elevación |        |          |       |           | 400  |           |      |           |       |          |      |        | 400    |
| 22                           | 03   | 999  | 003 | 003          | Para Otros                                                 |        |          |       | 400       |      |           |      |           |       |          |      | 400    |        |
| 22                           | 06   | 999  | 000 | 001          | Otros                                                      | 500    |          |       |           |      |           |      |           |       |          |      | 500    |        |
| 22                           | 11   | 999  | 008 | 002          | Otros                                                      |        |          | 1.500 |           |      |           |      |           |       |          |      | 1.500  |        |
| 23                           | 03   | 004  |     |              | Otras Indemnizaciones                                      |        | 10.000   |       |           |      |           |      |           |       |          |      |        | 10.000 |
| 24                           | 01   | 008  | 008 | 002          | Premios y otros                                            |        |          |       | 1.500     |      |           |      |           |       |          |      |        | 1.500  |
| 26                           | 02   | 000  |     |              | Compensación por daños a terceros y/o a la propiedad       | 10.000 |          |       |           |      |           |      |           |       |          |      | 10.000 |        |
| 34                           | 07   |      |     |              | Deuda Flotante                                             |        | 500      |       |           |      |           |      |           |       |          |      |        | 500    |
| TOTAL AUM. Y DISM. DE GASTOS |      |      |     |              |                                                            |        |          |       |           |      |           |      |           |       |          |      | 12.400 | 12.400 |

EL EMPRENDIMIENTO como se indica en el adjunto, por aumento y disminución de gastos en la suma de M\$1.500. Se adjunta documento con VºBº del Alcalde

8) Carta del Cuerpo de Bomberos de Retiro, de fecha 07 de marzo de 2016, que solicita al Alcalde y Honorable Concejo Municipal, autorizar la celebración de comodato de la propiedad municipal ubicada en Calle 1 (zona de equipamiento Villa La Rinconada) de una superficie de 213 m2 según se indica en el plano adjunto, por un periodo de 20 años, con la finalidad de postular en dicho proyecto la CONSTRUCCIÓN DE LA CENTRAL DE OPERACIONES DE LA PRIMERA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE RETIRO. Se adjunta documentación con VºBº del Alcalde.

MARCELA GUZMAN CASTRO  
Directora de Planificación Comunal Retiro



(se agota). Presidente Sr. Ramírez Don Rodrigo, posterior a lo propuesto, tratado, analizado y debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularsen sus consultas y/o comentarios y quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas y legales, técnicas y financieras, con la asesoría de la SECPLAN, y; habiéndose escuchado las intervenciones de los miembros del concejo municipal, da por agotada la primera iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala.

**(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus siete miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando la siguiente modificación al presupuesto municipal anual 2016: por un aumento de ingresos en los subtítulos 05°; 08° por el monto total de M\$6.701.- y un aumento de gastos en los subtítulos 21°; 22°; y 29ª y 35° por el monto total de M\$9.450.- con una disminución de gastos en el monto total de M\$2.750 y; mas por un aumento de gastos en los subtítulos: 22°; 23ª; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.- y una disminución de gastos en los subtítulos: 22°; 23ª; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.- aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.en las dos propuestas.**

////////////////////////////////////

MODIFICACION PRESUPUESTARIA (INGRESOS)

| Sub.                              | Ítem | Asig | Sub |  | Denominación                        | TOTAL M\$ |          |
|-----------------------------------|------|------|-----|--|-------------------------------------|-----------|----------|
|                                   |      |      |     |  |                                     | Aum M\$   | Dism M\$ |
| 05                                | 03   | 100  |     |  | De Otras Municipalidades            | 3.500     |          |
| 08                                | 02   | 001  | 999 |  | Otras Multas de Beneficio Municipal | 151       |          |
| 08                                | 03   | 001  |     |  | Participación Anual                 | 3.050     |          |
| AUMENTO Y DISMINUCION DE INGRESOS |      |      |     |  |                                     | 6.701     |          |

[illegible]

| <b>MODIFICACION PRESUPUESTARIA (GASTOS)</b> |    |    |    |    |    |
|---------------------------------------------|----|----|----|----|----|
| 01                                          | 01 | 01 | 01 | 01 | 01 |
| 02                                          | 02 | 02 | 02 | 02 | 02 |
| 03                                          | 03 | 03 | 03 | 03 | 03 |
| 04                                          | 04 | 04 | 04 | 04 | 04 |
| 05                                          | 05 | 05 | 05 | 05 | 05 |
| 06                                          | 06 | 06 | 06 | 06 | 06 |
| 07                                          | 07 | 07 | 07 | 07 | 07 |
| 08                                          | 08 | 08 | 08 | 08 | 08 |
| 09                                          | 09 | 09 | 09 | 09 | 09 |
| 10                                          | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 11                                          | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 12                                          | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 13                                          | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 |
| 14                                          | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 15                                          | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 16                                          | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 17                                          | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 |
| 18                                          | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| 19                                          | 19 | 19 | 19 | 19 | 19 |
| 20                                          | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 21                                          | 21 | 21 | 21 | 21 | 21 |
| 22                                          | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |
| 23                                          | 23 | 23 | 23 | 23 | 23 |
| 24                                          | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 25                                          | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| 26                                          | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| 27                                          | 27 | 27 | 27 | 27 | 27 |
| 28                                          | 28 | 28 | 28 | 28 | 28 |
| 29                                          | 29 | 29 | 29 | 29 | 29 |
| 30                                          | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 31                                          | 31 | 31 | 31 | 31 | 31 |
| 32                                          | 32 | 32 | 32 | 32 | 32 |
| 33                                          | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 |
| 34                                          | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| 35                                          | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |
| 36                                          | 36 | 36 | 36 | 36 | 36 |
| 37                                          | 37 | 37 | 37 | 37 | 37 |
| 38                                          | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 |
| 39                                          | 39 | 39 | 39 | 39 | 39 |
| 40                                          | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 41                                          | 41 | 41 | 41 | 41 | 41 |
| 42                                          | 42 | 42 | 42 | 42 | 42 |
| 43                                          | 43 | 43 | 43 | 43 | 43 |
| 44                                          | 44 | 44 | 44 | 44 | 44 |
| 45                                          | 45 | 45 | 45 | 45 | 45 |
| 46                                          | 46 | 46 | 46 | 46 | 46 |
| 47                                          | 47 | 47 | 47 | 47 | 47 |
| 48                                          | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| 49                                          | 49 | 49 | 49 | 49 | 49 |
| 50                                          | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 51                                          | 51 | 51 | 51 | 51 | 51 |
| 52                                          | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 |
| 53                                          | 53 | 53 | 53 | 53 | 53 |
| 54                                          | 54 | 54 | 54 | 54 | 54 |
| 55                                          | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 |
| 56                                          | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 |
| 57                                          | 57 | 57 | 57 | 57 | 57 |
| 58                                          | 58 | 58 | 58 | 58 | 58 |
| 59                                          | 59 | 59 | 59 | 59 | 59 |
| 60                                          | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| 61                                          | 61 | 61 | 61 | 61 | 61 |
| 62                                          | 62 | 62 | 62 | 62 | 62 |
| 63                                          | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 |
| 64                                          | 64 | 64 | 64 | 64 | 64 |
| 65                                          | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| 66                                          | 66 | 66 | 66 | 66 | 66 |
| 67                                          | 67 | 67 | 67 | 67 | 67 |
| 68                                          | 68 | 68 | 68 | 68 | 68 |
| 69                                          | 69 | 69 | 69 | 69 | 69 |
| 70                                          | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 71                                          | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 |
| 72                                          | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| 73                                          | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 |
| 74                                          | 74 | 74 | 74 |    |    |

**MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA (GASTOS)**[illegible][illegible]



6.- Secretario del concejo anuncia y explicita la séptima iniciativa que se incorpora en tabla del día.: Se requiere acuerdo del concejo, para traspasar a título gratuito a través de comodato por un periodo de 99 años, al Cuerpo de Bomberos de Retiro, bien inmueble de propiedad municipal, ubicada en calle 1 (zona de equipamiento Villa la Rinconada) de una superficie de 414 m2, con la finalidad de postular en dicho proyecto Construcción de la Central de Operaciones de la Primera Compañía de Bomberos.

Sr. Presidente junto a la SECPLAN. se refieren a la propuesta de traspaso de terreno a la entidad cuerpo de bomberos de Retiro, conforme a la iniciativa sometida a consideración del concejo, contenida en el Of.Ord.Nº51 del 09 Marzo 2016, y este en conocimiento de los concejales.

Sr. Presidente concede la palabra al superintendente del Cuerpo de Bomberos Don Jonathan Campos Gómez, quien en adelante, entre otros, se refiere a la necesidad de una central de alarma con su respectivo infraestructura, que esto era lo que se quería hacer en el antiguo cuartel, pero dado que el terreno no será traspasado, ellos – el Cuerpo de Bomberos – su directiva han accedido en no ocupar el terreno entregado en comodato y aceptar nuevo terreno que se ofrecería ubicado en zona de equipamiento "Villa Rinconada – Retiro".

Sr. Presidente, entre otros, expresa, que se tienen todas las mejores intenciones, que él cree que Bomberos había entendido el tema conversado, debatido en demasía, que ese terreno no es de Bomberos, no es que bomberos haya decidido no ocupar el terreno, que en algún momento se acordó entregarlo en comodato, pero no se gestionó totalmente el trámite respectivo, solo existió la voluntad del Concejo de entregarlo en comodato, que este tema ha sido bastante conversado y no se tendría ningún inconveniente en dar por entendido que el terreno es de propiedad municipal.

Sr. Presidente, agrega entre otros, que la voluntad de la actual administración es seguir apoyando a Bomberos, no tan solo con el terreno que se habla hay para entregarlo en comodato sino con otro terreno en el sector de Copihue y todas las colaboraciones que el alcalde y concejo se puedan otorgar en el futuro, de hecho se tiene acordado entregar tal cual ha sido siempre, entregar una subvención Ordinaria, que nunca ha sido el afán de pasar a llevar al Cuerpo de Bomberos, muy por el contrario, son dos instituciones que se necesitan unidas en la comuna, que siempre se ha tenido respecto y consideración con el cuerpo de bomberos, nunca a existido intención de postergarlo, muy por el contrario, hoy se esta proponiendo entregar bien inmueble de propiedad municipal, ubicada en calle 1 (zona de equipamiento Villa la Rinconada) de una superficie de 414 m2, con la finalidad de postular en dicho proyecto Construcción de la Central de Operaciones de la Primera Compañía de Bomberos, que además se tiene un proyecto en espera para postularlo por el monto M\$50.000.- a fuente de financiamiento externo FNDR., para beneficio del Cuerpo de Bomberos que el agradece al Cuerpo directivo el llegar a un entendimiento con respecto a la tenencia legal del terreno, que además en copihue, se tiene otro terreno que se esta estudiando sea traspasado a la Compañía de Copihue, que ahora a futuro, si bomberos ayuda en buscar un terreno y llega la propuesta al concejo, el municipio jamás se negaría, que esto debe que dar claro, hoy con esta administración como así también el cree a futuro, que bomberos es una institución noble, a la cual siempre hay que ayudarle, que el no tiene ningún inconveniente en que bomberos siga buscando un terreno mejor y allí estaría el municipio apoyando y ayudando, se buscarían los recursos como sea, hoy se esta ayudando a bomberos no se esta pasando y pasando.

Sr. Presidente agradece la votación de los señores concejales, también la intervención del superintendente y director del cuerpo de bomberos, que gracias al dialogo y al entendimiento con los líderes de la institución se llego a buen término, que le reitera a

(ACTA APROBADA SESION 118º ORD. CELEBRADA DIA JUEVES 10 MARZO DE 2016 A FOJAS VEINTISEIS ) 20

Intendente, el municipio siempre estará junto a bomberos, que felicita al Cuerpo de Bomberos de Retiro y Compañías el trabajo y esfuerzo que han tenido, que queda pendiente tema de terreno para la segunda compañía de bomberos de Copihue.

Superintendente Don Jonathan Campos Vásquez y Director Don: Eduardo Vallejos Gutiérrez del Cuerpo de bomberos, agradecen la buena disposición y buena voluntad del Alcalde y concejo municipal, en lograr superar el tema de la disponibilidad de terreno, para Bomberos de Retiro.

Aquí insaertar nuevo tema xxxxxxxxxxxxxxxbla bla bla sr presidente, ya redactado.

Inicia su Intervención Concejal Srta. Viviana Landaeta P., expresando entre otros, que ella votara en contra de esta iniciativa, que votará que no, que siempre ha defendido la postura de Bomberos, que ella considera que esta situación ya se ha tornado en una situación antojadiza, que bomberos tiene que estar donde siempre ha estado, que ella fue testigo y aprobó el comodato para ellos, pero lamentablemente por una negligencia municipal, ese terreno no se pudo inscribir y terminar todo el proceso del comodato como debiera haber sido, y de esto no tenía por qué saber los Bomberos los procedimientos para el comodato, esa era tarea del municipio, que por esta situación, hoy bomberos vive tal situación, que ve como antojadizo que bomberos debe salir de allá, que se tienen que venir para acá, que debe verse lo que más que conviene a bomberos es quedarse donde están, allá, que por eso su voto es que no y ojala que no salga en los diarios y que ella sea un punto negro porque está volando que no, que ella ahí está dando sus argumentos para votar que no.-

(se agota). Presidente Sr. Ramírez Don Rodrigo, posterior a lo propuesto, tratado, analizado y debatido y; ofrecida la palabra a los Sres. Concejales para que formularsen sus consultas y/o comentarios y quedando aclaradas la dudas que se presentan, ello con las explicaciones pertinentes y argumentadas, tanto administrativas y legales, técnicas y financieras, con la asesoría de la SECPLAN. y; habiéndose escuchado las intervenciones de los miembros del concejo municipal y parte de la directiva representantes del cuerpo de bomberos de Retiro, superintendente y director, da por agotada la séptima iniciativa, solicitando al secretario consulte votación de la Sala, modificándose consensuadamente el tiempo del comodato propuesto al decir 20 años, proponiéndose ahora sea por 99 años el comodato.

**(Acuerdo) Secretario del Concejo consulta votación de la Sala. Concejo se pronuncia y con el Quórum "mayoría absoluta de los concejales asistentes" obtenida por votación favorable de sus seis miembros en ejercicio presentes y asistentes en sala y voto por la negativa de la concejala Doña Viviana Landaeta Parra, dicho cuerpo colegiado presta su acuerdo favorable aprobando traspasar a título gratuito a través de comodato por un periodo de 99 años, al Cuerpo de Bomberos de Retiro, bien inmueble de propiedad municipal, ubicada en calle 1 (zona de equipamiento**



Villa la Rinconada) de una superficie de 414 m<sup>2</sup>, con la finalidad de postular en dicho proyecto Construcción de la Central de Operaciones de la Primera Compañía de Bomberos, aprobándose todo ello consensuadamente.

)------(

**Punto N°5: Varios:**

Presidente anuncia que seguidamente se tratara el punto 5.- asuntos varios, concediendo la palabra a los señores concejales para que efectúen sus intervenciones, si así lo desean y que ojalá sean breves para asistir a ceremonia junto al cuerpo de concejales.

Inicia su intervención concejala Srta. Viviana Landaeta P., expresando que se necesita en camino Retiro Santa Delfina, se efectuó mantención la motoniveladora en camino 619.

Sr. Presidente expresa que se oficiara a Vialidad, solicitando la motoniveladora.

Concejal interviniendo Srta. Viviana Landaeta, consulta si se ha hecho un estudio con respecto al alumbrado público, del sector Villa Esperanza de Romeral, las luminarias allí están encendidas todo el día y esto hace varios días.

Sr. Presidente expresa se informara al Depto. Obras.

Inicia su intervención Concejal Sr. Aravena Don José, expresado que existe un Sr. de Parral, que le hizo un trabajo a la municipalidad para la semana Retirana, las credenciales, que fueron a retirar y le exigen que el de la boleta, esta se trae acá y hasta hoy no se le ha pagado que le preocupa esto ya que es una persona invalida y necesita su dinero, que el ya otorgo la boleta y ahora le estarían solicitando entregue una nueva boleta.

Sr. Presidente expresa que lo vera.

Inicia su intervención Concejal Sr. Rafael Ramírez, expresando que desea asistir a jornada de capacitación que convoca el Instituto Libertad, que tiene que ver con la ley de Fortalecimiento de Transparencia de la democracia y financiamiento electoral, que ya se acercan las nuevas elecciones y es necesario conocer las últimas indicaciones, que solicita poder asistir para después traspasar la información a sus colegas y alcalde, que esta capacitación será en la ciudad de la Serena, los días Viernes 18, Sábado 19 de Marzo del 2016, el que tiene un costo de 120.000.-

Sr. Presidente acoge lo solicitado por el concejal Sr. Rafael Ramírez Parra y lo plantea al concejo requiriendo el acuerdo respectivo, autorizándose la asistencia solo del concejal Sr. Rafael Ramírez Parra, pagando la inscripción respectiva, otorgando el viatico correspondiente con reembolso de gastos por concepto de pasajes.

**Concejo así lo acuerdo en los mismos términos propuesto.**

Sr. Presidente solicita a los concejales, le ayuden a buscar y ejecutar la solución de un problema, que ni siquiera es del SERVIU, ni de la Municipalidad, es de los vecinos ahí en el sector de German Baüerle, que por favor le ayuden a dar solución, se tienen los dineros, está el



proyecto, se necesita la buena voluntad de los vecinos para hacer la servidumbre de pasar una canaleta para desaguar las propiedades de ellos mismos.-

**Punto N°6. – Firmar Acta (S) Aprobadas (S)**

6-1: En proceso de redacción y digitación Actas Sesiones: y; **113° Ord.** del 21 de Enero del 2016; **57° Extraord.** del Lunes 25 de Enero del 2016 de SECMUN (S) Eliada Barra Fuentes; **114° Ord.** del 28 de Enero del 2016 de SECMUN (S) Claudia Parada Franco; **115° Ord.** del 04 de febrero del 2016 de SECMUN (S) doña: Eliada Ibarra Fuentes; **116° Ord.** del 11 de Enero del 2016 de SECMUN (S) doña: Alicia Ibáñez; **117° Ord.** del 15 Febrero 2016. Y **59° Ext** del 07 Marzo 2016. De SECMUN (T)

**Punto N°7. - Entrega de Correspondencia.**

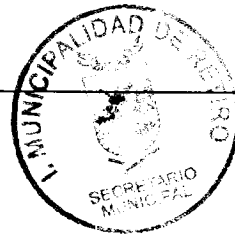
Sres. Concejales retiraran y recibirán en Secretaría de SECMUN., correspondencia recepcionada en Secretaría Municipal.

**IV. ► CONCLUSIÓN:**

Agotada la Tabla, Sr. Presidente, procede en levantar la sesión siendo las 11:50 horas en la cual se han adoptado los siguientes acuerdos y /o diligencias, por pronunciamiento de la Sala y/o conforme a lo requerido por el Señor Presidente.

---

1-1: Sesiones: **52° extraord.** del 15 de diciembre de 2015; **56° Extraord.** Del 07 de Enero de 2016; **58°erd.** del 26 Febrero 2016 y **112° Ord.** del 14 de Enero 2016. De SECMUN (T)



RECuento ACUERDOS (07) Y DILIGENCIAS (0)  
ADOPTADAS EN SESION 107° ORDINARIA DEL JUEVES 26 NOVIEMBRE 2015.

1.- (Acuerdo) Concejo aprueba sin observaciones acta sesión 52° Extraordinaria del 15 de Diciembre de 2015.

▶▶▶\*◀◀◀

2.- (Acuerdo) Concejo aprueba sin observaciones acta sesión 56° Extraordinaria del 07 de Enero de 2015.

▶▶▶\*◀◀◀

3.- (Acuerdo) Concejo aprueba sin observaciones acta sesión 58° Extraordinaria del 26 de Febrero de 2016.

▶▶▶\*◀◀◀

4.- (Acuerdo) Concejo aprueba sin observaciones acta sesión 112° ordinaria del 14 de Enero de 2016.

▶▶▶\*◀◀◀

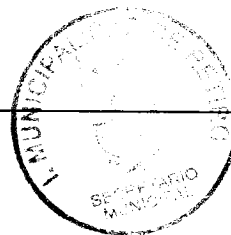
5.- (Acuerdo) Concejo aprueba modificación presupuestaria por un aumento de ingresos en los subtítulos 05°; 08° por el monto total de M\$6.701.- y un aumento de gastos en los subtítulos 21°; 22°; y 29ª y 35° por el monto total de M\$9.450.- con una disminución de gastos en el monto total de M\$2.750.-

▶▶▶\*◀◀◀

6.- (Acuerdo) Concejo presta su acuerdo favorable aprobando celebrar contratación vía trato directo por los servicios de Arquitectura para evolución, Elaboración y Desarrollo de proyectos Sociales de Soluciones Habitacionales comuna de Retiro, a la prestadora Sra. Andrea Alejandra Peña Norambuena, Arquitecto, por la suma mensual brutos de \$555.555, por el periodo comprendido entre marzo-diciembre 2016.

▶▶▶\*◀◀◀





7.- (Acuerdo) Concejo presta su acuerdo favorable aprobando adjudicar propuesta publica "CONSTRUCCION VIVIENDAS D.S. 49 MODALIDAD CSP, SECTORES PADRE FERNANDO Y LOS ROBLES, RETIRO" ID:4511-6-L-P16, al proponente Sr. Leonardo Fuentes Vásquez Rut N° 12.794.235-8.

▶▶▶\*◀◀◀

8.- (Acuerdo) Concejo presta su acuerdo favorable aprobando aprobar celebrar compra o adquisición de terreno de superficie 5000 m2, en el sector de Curipeumo en la suma de M\$ 2.000, con la finalidad de postular en dicho emplazamiento infraestructura de uso comunitario, aprobándose todo ello en los mismos términos ingresado a Sala.

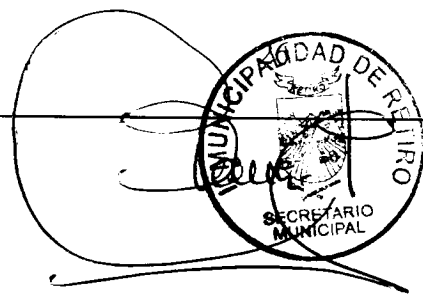
▶▶▶\*◀◀◀

9.- Acuerdo) Concejo presta su acuerdo favorable aprobando modificación al presupuesto municipal anual 2016, por un aumento de gastos en los subtítulos: 22°; 23ª; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.- y una disminución de gastos en los subtítulos: 22°; 23ª; 24°, 26° y 34° en el monto total de M\$12.400.-

▶▶▶\*◀◀◀

10.- Acuerdo) Concejo presta su acuerdo favorable aprobando aprobar traspasar a título gratuito a través de comodato por un periodo de 99 años, al Cuerpo de Bomberos de Retiro, bien inmueble de propiedad municipal, ubicada en calle 1 (zona de equipamiento Villa la Rinconada) de una superficie de 414 m2, con la finalidad de postular en dicho proyecto Construcción de la Central de Operaciones del Cuerpo de Bomberos de Retiro.

▶▶▶\*◀◀◀



V.-► Para constancia, los Miembros del Concejo que se identifican, firman la presente Acta, correspondiente a la Sesión 118ª Ordinaria celebrada en día Jueves 10 de Marzo de 2016, la cual rola a fojas veintiséis (26) que fue aprobada con tres observaciones con el Quórum "Mayoría Absoluta de los Concejales asistentes" en sesión 120ª Ordinaria, celebrada en día Jueves 24 de Marzo de 2016.-



RODRIGO RAMÍREZ PARRA  
ALCALDE  
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL

I.- CONCEJAL SR. RAFAEL RAMÍREZ PARRA

(FIRMA)

II.- CONCEJAL SR. JOSE ARAVENA JARA

(FIRMA)

III.- CONCEJAL SR. MARIO LANDERO AGURTO

(FIRMA)

IV.- CONCEJALA SRA ELENA MALDONADO VERGA

(FIRMA)

V.- CONCEJAL, SRTA. VIVIANA LANDAETA PARRA

(FIRMA)

VI.- CONCEJAL, SR. MIGUEL CONTRERAS MAJULEZ

(FIRMA)



GERARDO JESUS BAYER TORRES  
SECRETARIO MUNICIPAL  
SECRETARIO Y MINISTRO DE FE  
CONCEJO MUNICIPAL

Retiro, 24 de Marzo de 2016.-