territorial.

D)

E)

F)

H)

J)

Lote Nº

sector

RETIRO

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL:

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN **OBRA NUEVA** NÚMERO DE CERTIFICADO DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: 52 RETIRO **FECHA** 09-Sep-2024 **DEL MAULE** REGIÓN: ROL SII 502-857 VISTOS Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI. La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propletario y arquitecto correspondiente al expediente El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. Los antecedentes que comprenden el expediente Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958): Crecimiento Urbano Crecimiento Urbano por Densificación por Extensión Cesión de terrenos (**) Cesión de Aporte en Dinero (***). (Canceló el siguiente monto: \$ 45.543 , según (GIM y fecha): 486 DE FECHA 19/06/2024 terrenos (*) Otro (especificar) Este caso solo puede darse en un lotec con construcción simultánes, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanizac (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condomi áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización (***) El pago debe realizarse en forma prevía a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe RESUEL VO de la obra destinada a REGULARIZACION OBRA NUEVA OFICINAS A.P. Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL (Total o Parcial) LAS CAMELIAS PARTE LT.3, RUTA L-751 ESQ. CALLE SIN NOMBRE S/N° ubicada en calle/avenida/camino POBLACION PADRE FERNANDO 3 localidad o loteo de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente (Urbano o Rural) certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 288,42 m2, y las obras de mitigación contempladas en el que fueron , según consta en (EISTU - IMIV - IVB) de fecha (Documento o Tipo de Garantia) Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Plazos de la autorización: (Art.121, Art.122, Art.123 , Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones) Antecedentes del Provecto REGULARIZACION OBRA NUEVA OFICINAS AGUA POTABLE SAN ALEJO NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO R.U.T. COOPERATIVA DE ABASTECIMIENTO DE A.P., ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO SAN ALEJO REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO R.U.T. LUIS ALBERTO MONTECINOS RAIN DIRECCIÓN: Nombre de la vía Nº Local/ Of/ Depto Localidad LAS CAMELIAS PARTE LT.3, RUTA L-751 ESQ. CALLE SIN NOMBRE POB. PADRE FERNANDO COMUNA CORREO ELECTRÓNICO TELÉFONO FIJO TELÉFONO CELULAR

SE ACREDITÓ MEDIANTE

DE FECHA

INDIVIDUALIZACI	ÓN DE LOS PROF	ESIONALES					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)						R.U.T	
I. MUNICIPALIDAD DE RETIRO							
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE MARIA JOSE CANCINO HERNANDEZ						R.U.T	
MARIA JOSE CAN	ICINO HERNANDE	Z					
NOMBRE DEL CA	LCULISTA (cuando	corresponda)				R.	U.T
NOMBRE DEL CO	NSTRUCTOR	Operation of			TO SERVICE	R.	U.T
MARIA JOSE CAN	ICINO HERNANDE	Z					
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)						INSCRIPCIÓN REGISTRO	
HOMBILE DEL INC	PEOTOR TECHNO	O DE OBRA (cuaro	io corresponda)			CATEGORÍA	N°
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)						REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)						REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBBE DEL BROSE	ECIONAL DECDONICA	ABLE DE LA REVISIÓN	DEI BROVECTO D	E CÁLCIU O POTRI	CTIDAL		
NOMBRE DEL PROP	ESIONAL RESPONSA	ABLE DE LA REVISION	N DEL PROTECTO D	E CALCULU ESTRU	CTURAL	R.U.T	
CARACTERÍSTICA	AS PRINCIPALES I	DE LA RECEPCIÓN	ı				
ANTECEDENTES PERMISO QUE SE				NUMERO	FECUA	SUB TO	TAL (140)
		FICINAS AGUA PO	TARI E SAN ALE I	NÚMERO (24	FECHA 27-Jun-2024		TAL(M2)
			TABLE GAIT ALLS	1 24	27-0011-2024	288,42	
MODIFICACIÓN DEL PROYECTO: RESOLUCIÓN N° FECHA							
	MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Espe	cificar)				
	MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Espe	cificar)				
MODIFICACIONES	CIAL	5.2.8. OGUC) (Espec	cificar)	SUP	ERFICIE	DEST	TINO
MODIFICACIONES RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR	CIAL			SUP	ERFICIE	DEST	ΓΙΝΟ
MODIFICACIONES	CIAL	□ si		SUP			TINO
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC	CIAL TO CONDOMIN	□ SÍ NIO TIPO A	☑ NO		CONDOM	NIO TIPO B	
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC	CIAL	□ si	☑ NO			NIO TIPO B	DE URBANIZACIÓN
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC EDIFICACIONE CONSTRUCCIÓ En loteos con construc	CIAL TO CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA cción simultánea, sólo	I SÍ NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifíc	NO NO NECIBIDA	☐ URBANIZAC	CONDOM	NIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con constructor Ley General de Urbani	TO CONDOMINOS EN LOTEO CON SIMULTÁNEA	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edific	NO NO NECIBIDA	☐ URBANIZAC	CONDOMI	NIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTS del artículo 129 de la
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con constructor Ley General de Urbani	CIAL TO CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÂNEA, sólo : smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA	NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	NO NECIBIDA aciones con obras de	URBANIZAC urbanización garantiz	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2.	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTI del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con constructor Ley General de Urbani	CIAL TO CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA, sólo : smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA	NIO TIPO A URBANIZACI se podrán recibir edific	NO NECIBIDA aciones con obras de	URBANIZAC urbanización garantiz	CONDOMI	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final d	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTI del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc en general de Urbani ANTECEDENTES (CIAL TO CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA, sólo : smo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev	NIO TIPO A URBANIZACIO se podrán recibir edifici RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s	NO NECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conformatifique que las obra	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2.	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final o 5, 5.2.6, 5.9.3, 5.9.4, 5.9 do, incluidas sus mod	DE URBANIZACIÓI CONJUNTAMENTI del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo : ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se se (según inciso se pector Técnico de Ob	NO NECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUe ras, si corresponde,	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS un ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2) me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron o	NIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de constante de constante de constante de conforme al permiso approprieme a las norma	DE URBANIZACIÓ! CONJUNTAMENTI del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas is técnicas de
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo : ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició. RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se nes (según inciso seguector Técnico de Oblicables a la ejecució	NO NECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUe ras, si corresponde,	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS un ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2.) me al permiso aprobac s se han ejecutado co	NIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de consenso de consenso de consenso de conforme al permiso appronforme a las norma	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTS del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas as técnicas de
RECEPCIÓN PARI PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ay General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA coión simultánea, sólo e simo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se se (según inciso se pector Técnico de Oblicables a la ejecució 4 LGUC). da simple del constru	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS un ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las rmiso de construcció	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2) me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron o	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de solicitada de sen el inciso final de se	DE URBANIZACIÓ! CONJUNTAMENT! del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas as técnicas de (según inciso
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con constructo ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA coión simultánea, sólo e simo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se se (según inciso se pector Técnico de Oblicables a la ejecució 4 LGUC).	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS un ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las rmiso de construcció	CONDOMI CÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron	RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de conforme al permiso aporto de sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓ! CONJUNTAMENT! del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas as técnicas de (según inciso
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construct ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL TO CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÂNEA ción simultânea, sólo des des la construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Informe del Informe del Inspecionato del Informe del Inspecionatrucción apresegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (según Libro de obras.	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (se gún inicio o eo pelicables a la ejecució 4 LGUC). da simple del constra n inciso tercero Art. 1	ON RECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha li lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUe ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la o l43 de la LGUC)	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS in ejecutado conform rtiflique que las obra C). que señale que las miso de construcció obra, afirmando que	CONDOMI CÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron o obras se ejecutaron	NIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 52.6, 59.3, 59.4, 59 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones.	DE URBANIZACIÓ! CONJUNTAMENT! del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas as técnicas de (según inciso
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc sy General de Urbani ANTECEDENTES O	CIAL CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA coión simultánea, sólo : simo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan del	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se sector Técnico de Oblicables a la ejecució 4 LGUC). dada simple del construinciso tercero Art. 1 de evacuación ingres	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUe ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la ce 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do o	NIO TIPO B RECEPCIÓN I SOLICITADA lados en el inciso final de control de cali Art. 144 LGUC).	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTO del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según robado, incluidas es técnicas de (según inciso ded fueron
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc sy General de Urbani ANTECEDENTES O	CIAL TO CONDOMIN S EN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA DO CONSTRUCCIONES OUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON uitecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (según inciso se pector Técnico de Ob dicables a la ejecució de LGUC). da simple del constr. n inciso tercero Art. de evacuación ingres le del proyectista de	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha li lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la c 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las miso de construcció obra, afirmando que amberos respectivo y Registro de las m	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do o	NIO TIPO B RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final d 5, 526, 593, 594, 59 do, incluidas sus mod enforme al permiso ap conforme a las norma a sus modificaciones. ón y de control de cali Art. 144 LGUC). os de la RIT, si corres	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTO del artículo 129 de la 18., y 5.9.7. de la OGUC dificaciones (según robado, incluidas es técnicas de (según inciso ded fueron
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construct ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL TO CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÂNEA ción simultânea, sólo e ismo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Revisus modificacion Informe del Inspressurucción apsegundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Ptan o Informe favorab Resolución de co	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, s nes (según iniciso según citables a la ejecució 4 LGUC). da simple del constr n inciso tercero Art. 1 de evacuación ingres le del proyectista de salificación ambiental	ON RECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la o 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS un ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que emberos respectivo y Registro de las m cto, cuando procede	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron de in aprobado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero a	RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final de solicitada de la control de calicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de calicitada en el inciso el	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas as técnicas de (según inciso idad fueron
RECEPCIÓN PARI PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL TO CONDOMIN SEN LOTEO CON ON SIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSIMULTÁNEA CONSTRUCCIONES CONSTRUCCIONES CONSTRUCCIÓN AP SEGUNDO Art. 14 Declaración jurga policadas (segu Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Resolución de o Fotocopia paten Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIO BE PODITA RECIBIRATION UITECTO QUE CERTIFIQUE Art. 141 LGUC). Prisor independiente, se ses (según inciso de Oblicables a la ejecució de LGUC). A LGUC). Be evacuación ingres de del proyectista de calificación ambiental de escripción vigente del escripción escripción vigente del escripción vi	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la cu 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec el Arquitecto y demá Revisor Independie	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtiflique que las obra C). que señale que las miso de construcció obra, afirmando que emberos respectivo y Registro de las m cto, cuando procede as profesionales que ente, cuando procede	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do na probado, incluidas las medidas de gestid (según Inciso tercero / pediciones de los punto a según Art. 25 bis de no concurren con informa.	RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final de solicitada de la control de calicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de calicitada en el inciso el	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas is técnicas de (según inciso idad fueron
RECEPCIÓN PARO PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc- en General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN SEN LOTEO CON NON SIMULTÁNEA ción simultánea, sólo de simo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Revisus modificacion Informe favorab Resolución de co Fotocopia paten Certificado de in Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIÓ se podrán recibir edifició RON ultecto que certifique Art. 144 LGUC). risor independiente, se sector Técnico de Oblicables a la ejecució 4 LGUC). da simple del construición de oblicables a la ejecución de la construición de evacuación ingres de evacuación ingres de evacuación ambiental el del proyectista de salificación ambiental el escripción vigente del	NO NECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGUe ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la ce 143 de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec el Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico de	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las rmiso de construcció obra, afirmando que emberos respectivo y Registro de las m cto, cuando procede is profesionales que ente, cuando procede de Obra, cuando procede de Obra, cuando procede	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutaron do na probado, incluidas las medidas de gestid (según inciso tercero de dediciones de los punto a según Art. 25 bis de o concurren con informa.	RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final de solicitada de la control de calicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de calicitada en el inciso el	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas is técnicas de (según inciso idad fueron
RECEPCIÓN PARI PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYEC CONSTRUCCIÓ En loteos con construc ey General de Urbani ANTECEDENTES (CIAL CONDOMIN S EN LOTEO CON N SIMULTÁNEA, sólo simo y Construcciones QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Inspressor modificacion Informe del Inspressor modificacion Informe del Inspressor modificacion Informe del Inspressor modificacion Informe del Piano Copia del Piano Informe favorab Resolución de co Fotocopia paten Certificado de in Certificado de in	NIO TIPO A URBANIZACIO BE PODITA RECIBIRATION UITECTO QUE CERTIFIQUE Art. 141 LGUC). Prisor independiente, se ses (según inciso de Oblicables a la ejecució de LGUC). A LGUC). Be evacuación ingres de del proyectista de calificación ambiental de escripción vigente del escripción escripción vigente del escripción vi	NO NRECIBIDA aciones con obras de que las obras se ha il lo hubiere, que cer gundo Art. 144 LGU ras, si corresponde, n de la obra y al per uctor a cargo de la ce la de la LGUC) ado al cuerpo de bo telecomunicaciones favorable del proyec el Arquitecto y demá Revisor Independie Inspector Técnico de Revisor de Cálculo	URBANIZAC urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform rtifique que las obra C). que señale que las miso de construcció obra, afirmando que amberos respectivo y Registro de las m cto, cuando procede as profesionales que ante, cuando procede de Obra, cuando procede	CONDOMI IÓN GARANTIZADA adas en los casos señal (Artículos 5.2. me al permiso aprobac s se han ejecutado co obras se ejecutaron do na probado, incluidas las medidas de gestic (según inciso tercero / rediciones de los punto a según Art. 25 bis de concurren con informa. proceda.	RECEPCIÓN E SOLICITADA lados en el inciso final de solicitada de la control de calicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de solicitada en el inciso final de calicitada en el inciso el	DE URBANIZACIÓN CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 1.6., y 5.9.7. de la OGUC ificaciones (según robado, incluidas is técnicas de (según inciso idad fueron

6

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))							
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.							
	Otros(indicar):							
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA			
0	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.	PROPIETARIO	COOP. ABAST. A.P., ALC. Y SANEAMIENTO SAN ALEJO	CERT. DE DOTACION S/N°	24-Abr-2024			
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	RODRIGO LOPEZ TOLEDO	SEC	TE1 N° 2931863	04-Sep-2023			
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.							
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.							
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.							
0	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circularea DDU 326 y 384)							
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N* 167 de 2016, reglamento de la Ley N* 20.808 (Cuando corresponda)							
		PLANOS						
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.							
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)							
MODIFICACIONE								
MODIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MDI AZAN SE AGE	REGAN O ELIMINA	N				
PLANO N°	CONTENIDO	INITERENT, SE AGI	ALGAN O ELIMINA		10000			
12401								
GLOSARIO:								
D.F.L.: Decreto con F	D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley IVB: Informe Vial Bá			SAG: Servicio Agrico	la y Ganadero			
D.S: Decreto Suprem	LGUC: Ley General	.GUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaría Regional Ministerial			
EISTU: Estudio de Im	pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His	MH: Monumento Histórico MINAGRI: Ministerio de Agricultura. MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo			SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad. ZCH: Zona de Conservación Histórica			
ICH: Inmueble de Cor	nservación Histórica MINAGRI: Ministerio							
IMIV:Informe de Mitig	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio de							
INE: Instituto Naciona I.P.T:Instrumento de f		MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico ZT: Zona Típica			
NOTAS: (SOLO P	ARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)							

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE REGULARIZACION REGULARIZACION OBRA NUEVA OFICINAS AGUA POTABLE SAN ALEJO 288,42M2, PROPIEDAD DE COOPERATIVA DE ABASTECIMIENTO DE A.P., ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO SAN ALEJO

TIMBRE

AIME LEAL CORVALAN

CTOR DE OBRAS MUNICIPALES

nombre y firma